**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОНЫРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16 марта 2017г. № 20

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории многоквартирных домов муниципального образования « Возовский сельсовет» в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области на 2017 год».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 09.02.2009г. №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» в целях вовлечения общественного участия в принятии решений и реализации проектов благоустройства и развития муниципального образования « Возовский сельсовет», обеспечения единого подхода к отбору объектов для включения в муниципальную программу«Формирование современной городской среды на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области на 2017год» администрация Возовского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории многоквартирных домов муниципального образования « Возовский сельсовета» в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области на 2017 год» согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Возовского сельсовета Поныровского района Курской области.

Глава Возовского сельсовета

Поныровского района

Курской области Р.Б. Хохлова

Приложение

к постановлению Администрации

Возовского сельсовета от 16. 03.2017г. №20

**Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории многоквартирных домов муниципального образования « Возовский сельсовет » в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области на 2017 год»**

**1. Общие положения**

**Раздел I. Основные положения**

1.1. Порядок отбора дворовой территории многоквартирных домов для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области на 2017 год» (далее - Программа) на выполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов (далее - Порядок) разработан в целях вовлечения общественного участия в принятии решений и реализации проектов благоустройства и развития муниципального образования « Возовский сельсовет», обеспечения единого подхода к отбору объектов для включения в Программу, мероприятия которой направлены на повышение уровня благоустройства дворовых территорий.

**Раздел II. Термины и определения, используемые в Порядке**

2.1. Настоящим Порядком определяются дворовые территории и виды работ по благоустройству дворовой территории, которые необходимо выполнить в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (далее - МКД).

2.2. Благоустройство дворовой территории - комплекс мероприятий (работ), направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий МКД.

2.3. Заказчик по подготовке документов (далее - Заказчик) – организация, осуществляющая управление многоквартирным домом или уполномоченное собственниками помещений в многоквартирном доме лицо.

**Раздел III. Перечень документов и критерии отбора дворовых территорий, для включения в Программу**

3.1. Заказчик представляет в администрацию Возовского сельсовета Поныровского района в срок с 22.03.2017 года по 31.03. 2017 года следующие документы:

а) заявление собственников помещений многоквартирного дома о включении МКД в Программу.

б) заверенную копию протокола (Приложение №2 к настоящему порядку) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с принятыми решениями:

- о решение о включении дворовой территории в муниципальную программу;

- о перечне работ по благоустройству дворовой территории, разрешенных к проведению в рамках Программы;

- о доверенном лице, уполномоченном принимать решение от имени собственников, представлять предложения, согласовывать дизайн-проект благоустройства территории, участвовать в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

- о включении в состав общего имущества МКД и последующем содержании и текущем ремонте элементов благоустройства, выполненных в рамках программы, за счет средств собственников помещений в МКД;

- о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение установленных на придомовой территории в рамках реализации мероприятий программы светильников уличного освещения к общедомовым приборам учета электроэнергии;

в) фотоматериалы (на электронном носителе), отражающие фактическое состояние дворовой территории;

г) копию и оригинал для обозрения кадастрового паспорта земельного участка (при наличии);

3.2. Прием и регистрация документов осуществляется администрацией Возовского сельсовета Поныровского района.

3.2.1. Администрация Возовского сельсовета Поныровского района:

а) осуществляет прием и проверку комплектности документов, представленных Заказчиком;

в) уведомляет Заказчика о дате проведения комиссионного обследования;

г) организовывает выезд Комиссии для обследования дворовой территории на основании полного пакета документов, представленного Заказчиком, не позднее десяти рабочих дней со дня подачи заявки на участие в программных мероприятиях;

д) по итогам обследования дворовой территории Комиссией составляет акт технического состояния с обязательным указанием балльной оценки, определенной в соответствии с критериями отбора, установленными настоящим Порядком, подписанный членами Комиссии и доверенным лицом, определенным протоколом общего собрания;

е) формирует перечень дворовых территорий для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области на 2017 год» на основании поступивших документов, в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком, и балльной оценкой, определенной Комиссией.

ж) подготавливает информацию о необходимых объемах работ по благоустройству дворовой территории;

з) организует разработку проектно-сметной документации.

3.3. Критерии отбора объектов для включения в Программу:

3.3.1. Отбор дворовых территорий осуществляется Комиссией в ходе обследования каждой дворовой территории, а также наличия полного пакета документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка.

3.3.2. По итогам комиссионного обследования проводится анализ состояния дворовой территории с планированием мероприятий, достаточных для приведения дворовой территории в соответствие с нормативными требованиями.

3.3.3. В целях обеспечения комплексного подхода к благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов необходимо производить минимальный перечень работ, предусмотренных Программой (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора).

3.3.4. Недопустимость дублирования мероприятий при проведении работ по благоустройству на дворовых территориях, включенных в Программу, в других действующих муниципальных программах.

3.3.5. Дворовые территории, относящиеся к многоквартирным домам не признанным в установленном порядке аварийными.

3.3.6. Дворовые территории, относящиеся к многоквартирным домам, дата ввода в эксплуатацию которых превышает 10 лет включительно с момента постройки.

3.3.7. Изношенность асфальтового покрытия внутридворового проезда (60 и более процентов).

3.3.8 Устанавливаются следующие критерии отбора (табл. 1):

Таблица 1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование критериев отбора | Балльная оценка |
| 1. | Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома: | |
|  | а) от 41 и более лет | 10 |
|  | б) от 31 до 40 лет | 7 |
|  | в) от 21 до 30 лет | 4 |
|  | г) от 16 до 20 лет | 1 |
|  | д) от 10 до 15 лет | 0 |
| 2. | Проведение капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Возовского сельсовета | |
|  | Проведен капитальный ремонт многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Возовского сельсовета | 4 |
|  | Отсутствие проведенного капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Возовского сельсовета | 0 |
| 3. | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение): | |
|  | 0% задолженности от общей суммы начислений | 10 |
|  | от 0,1 до 5,0% | 7 |
|  | от 5,1 до 10,0% | 4 |
|  | свыше 10,1% | 1 |
| 4. | Финансовое соучастие собственников: | |
|  | Финансовое соучастие собственников помещений в части приобретения элементов благоустройства | 5 |
|  | Отсутствие финансового соучастия собственников помещений | 0 |
| 5. | Доля голосов собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов: | |
|  | а) от 95,1 до 100% | 10 |
|  | б) от 85,1 до 95,0% | 7 |
|  | в) от 75,1 до 85,0% | 5 |
|  | г) от 66,7 до 75,0% | 3 |
|  | д) 66,6 % | 1 |
| 6. | Проведение работ по благоустройству дворовой территории МКД в соответствие с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения: | |
|  | Наличие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения | 4 |
|  | Отсутствие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения | 0 |

3.4. Пакет документов для включения в Программу предоставляется по адресу: п.Возы, ул.Советская, д.7 администрация Возовского сельсовета Поныровского района.

Поступившие документы регистрируются в журнале (в соответствии с приложением 1 к настоящему порядку), страницы которого прошнурованы, пронумерованы и скреплены печатью администрации Возовского сельсовета Поныровского района.

3.6. Информация о проведении отбора дворовых территорий для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области на 2017 год», дате начала и окончания приема документов для включения в Программу, месте приема документов размещается на информационных стендах и на официальном сайте администрации Возовского сельсовета в разделе «Объявления».

3.7. Предложения МКД , представившие пакет документов в администрацию Возовского сельсовета Поныровского района в соответствии с пунктом 3.1. настоящего Порядка, по дворовым территориям, не включенным в Программу, формируются в отдельный перечень для включения в первоочередном порядке в программу «Формирование современной городской среды на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области на 2018 -2022 годы», либо для финансирования в 2017году в случае предоставления дополнительных финансовых средств из бюджета Курской области, в том числе в порядке возможного перераспределения.

3.8. По окончании выполнения работ по благоустройству дворовой территории заказчик подписывает акт приемки выполненных работ и акт приема передачи.

Приложение 1 к Порядку и

срокам представления, рассмотрения

и оценки предложений о включении

дворовых территорий многоквартирных домов

в муниципальную программу «Формирование

современной городской среды на территории

Возовского сельсовета Поныровского района Курской области на 2017 год»

Журнал учета поступивших документов для включения дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области на 2017 год»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата поступления пакета документов | ФИО, адрес физического лица, уполномоченного на представление пакета документов, наименование, адрес организации осуществляющей управление МКД | ФИО, должность, роспись должностного лица принявшего пакет документов |

Приложение 2 к Порядку и

срокам представления, рассмотрения

и оценки предложений о включении

дворовых территорий многоквартирных домов

в муниципальную программу «Формирование

современной городской среды на территории

Возовского сельсовета Поныровского района Курской области

на 2017 год»

**ПРОТОКОЛ № - 201** (*указывается год*)

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (очное или очно-заочное) по адресу:**

**город (поселок, село), ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_\_**

Дата проведения «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.

Время проведения \_\_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_\_\_\_мин. - \_\_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_\_\_\_мин.

Место проведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь жилых и нежилых помещений\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м2, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов;

нежилых помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м2, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов;

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% голосов от общего числа голосов.

Приглашенные \_\_\_\_\_ – отсутствуют (в случае присутствия вписываются паспортные данные)

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименование помещения, площадь).**

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О включении дворовой территории в муниципальную программу.
3. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
4. О конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой.
5. О финансовом и (или) трудовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой.
6. Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
7. Место хранения настоящего протокола и прилагаемой документации.

**По первому вопросу повестки дня:**

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе \_\_\_\_\_\_\_\_\_человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретаря собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

членов счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

Решение принято / не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

В результате голосования большинством голосов избраны:

председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

члены счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**По второму вопросу повестки дня:**

О включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» для проведения ее благоустройства, которое финансируются за счет средств федерального, областного и городского бюджетов, с информацией выступил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Выступающий представил присутствующим информацию: о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома; о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

Также необходимо собственникам принять к сведению, что торги по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовой территории будет осуществлять \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

Решение по первому вопросу принято/не принято.

Решение по первому вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды».

**По третьему вопросу повестки дня:**

По вопросу определения уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории выступил

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

который внес предложение по вопросу определения указанных представителей собственников помещений.

Предложены кандидатуры:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В прениях по второму вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

Решение по второму вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**По четвертому вопросу повестки дня:**

По вопросу о конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой выступил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

который внес предложение по выполнению следующих видов работ и их объемов, а также их стоимости исходя из установленных муниципальной программой единичных расценок:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид работ** | **Единица измерения** | **Количество** | **Единичная расценка** | **Стоимость работ** |
| **Минимальный перечень** | | | | | |
| 1 | Асфальтирование проездов |  |  |  |  |
| 2 | Асфальтирование тротуаров |  |  |  |  |
| 3 | Освещение |  |  |  |  |
| 4 | Установка скамей |  |  |  |  |
| 5 | Установка урн |  |  |  |  |
|  | **Всего по минимальному перечню** | | | |  |
| **Дополнительный перечень** | | | | | |
| 1 | Установка детской площадки |  |  |  |  |
| 2 | Установка спортивной площадки |  |  |  |  |
| 3 | Устройство парковки |  |  |  |  |
| 4 | Озеленение |  |  |  |  |
|  | **Всего по дополнительному перечню** | | | |  |
|  | **ИТОГО** | | | |  |

В прениях по третьему вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить предлагаемые виды и объемы работ по благоустройству.

**По пятому вопросу повестки дня:**

По вопросу о финансовом и (или) трудовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой, с информацией выступил

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и предложил направить на благоустройство дворовой территории финансовые средства собственников помещений МКД в размере \_\_\_\_\_ % от общей стоимости работ.

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

Решение по четвертому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить долю финансового участия собственников помещений в благоустройстве дворовой территории в соответствии с условиями муниципальной программы.

**По шестому вопросу повестки дня:**

По вопросу об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения с информацией выступил

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и предложил взять на себя обязательства по содержанию и текущему ремонту за счет средств собственников помещений объектов внешнего благоустройства, на которых будут проведены работы в рамках муниципальной программы.

В прениях по пятому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_\_\_\_м2 \_\_\_\_\_\_\_\_%

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения принято/не принято решение взять на собственников помещений в МКД обязательства по содержанию и текущему ремонту благоустроенных объектов.

**По седьмому вопросу повестки дня:**

Место хранения настоящего протокола и приложений к нему: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись) (ФИО) (Дата)

**Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись) (ФИО)(Дата)

**Члены счетной комиссии** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО) (Дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО) (Дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО) (Дата)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Сведения собственников многоквартирного дома.

2. Явочный лист общего собрания собственников.

3. Лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

4. Уведомление о проведении общего собрания