

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Возовского сельсовета
Поныровского района Курской области

Р.Б. Хохлова

«29» июня 2018 г.



ПРОТ О К О Л № 02
проведения аукциона по продаже
недвижимого имущества
Об итогах аукциона

г. Курск

«29» июня 2018 г.
11-00 час. – 11-10 час.

Председатель аукционной комиссии:
Члены аукционной комиссии:

Р.Б. Хохлова
Н.И. Кобзева
Р.И. Лопатина
С.П. Пуцаенко
Д.А. Попов

Присутствовали:
Председатель аукционной комиссии:
Аукционист:
Члены аукционной комиссии:

Р.Б. Хохлова
Д.А. Попов
Н.И. Кобзева
С.П. Пуцаенко

Явка 80%. Кворум имелся. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Продавец – Администрация Возовского сельсовета Поныровского района Курской области.

Организатор торгов – Администрация Возовского сельсовета Поныровского района Курской области.

Специализированная организация – Общество с ограниченной ответственностью специализированная организация «Фонд содействия муниципалитетам».

На аукцион выставляется единым лотом недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности МО «Возовский сельсовет» Поныровского района Курской области, расположенное по адресу: Россия, Курская область, Поныровский р-н, п. Возы, а именно:

- Гараж, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 841,7 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный) номер 46:18:110101:367. Существующих ограничений (обременений) права: не зарегистрировано;

- Гараж, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 238,4 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный) номер 46:18:110101:364. Существующих ограничений (обременений) права: не зарегистрировано;

- Склад, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 129,1 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный) номер 46:18:110101:363. Существующих ограничений (обременений) права: не зарегистрировано;

- Склад, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 142,4 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный) номер 46:18:110101:362. Существующих ограничений (обременений) права: не зарегистрировано;

- Общежитие, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 57,0 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный) номер 46:18:110101:368. Существующих ограничений (обременений) права: не зарегистрировано;

- Мастерская, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 503,6 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный) номер 46:18:110101:370. Существующих ограничений (обременений) права: не зарегистрировано;

- Административное здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 189,1 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный) номер 46:18:110101:365. Существующих ограничений (обременений) права: не зарегистрировано;

- Проходная, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 113,2 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный) номер 46:18:110101:369. Существующих ограничений (обременений) права: не зарегистрировано;

- Склад, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 35,4 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый (или условный) номер 46:18:110101:366. Существующих ограничений (обременений) права: не зарегистрировано;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – для производственной деятельности. Площадь: 29000 кв.м. кадастровый номер: 46:18:110101:4. Существующих ограничений (обременений) права: не зарегистрировано. Особые отметки: граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 46:18:110101:207.

Начальная цена имущества составляет 680234 (Шестьсот восемьдесят тысяч двести тридцать четыре) руб. 00 коп., в т.ч. НДС.

Шаг аукциона – 34011 (Тридцать четыре тысячи одиннадцать) руб. 70 коп.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии со ст.ст. 447-449 Гражданского Кодекса РФ, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. №585, решением собрания депутатов Возовского сельсовета Поньровского района Курской области «Об условиях приватизации муниципального имущества» от 17.05.2018 г. № 14.

Участники аукциона:

1. Физическое лицо - Дородных Сергей Александрович, паспорт серия 3804 №152603, выдан Поньровским РОВД Курской области 14.05.2004г., почтовый адрес: 306010, Курская область, Поньровский р-н, поселок Возы, ул. Светлова, дом 3, кв. 2.

Номер карточки участника аукциона - 1.

2. Физическое лицо - Грешилов Александр Сергеевич, паспорт серия 3816 №073119, выдан ТП УФМС России по Курской обл. Поньровском р-не 18.08.2016г., почтовый адрес: 306010, Курская область, Поньровский р-н, поселок Возы, ул. Пушкинская, дом 6.

Номер карточки участника аукциона - 2.

Председатель аукционной комиссии объявил об открытии аукциона.

Ход аукциона.

Аукционист огласил краткую характеристику имущества, начальную цену и «шаг аукциона». После оглашения аукционистом начальной цены имущества участникам аукциона было предложено заявлять свои ценовые предложения путем поднятия карточек.

Участники № 1 и № 2 заявили начальную цену имущества, а именно 680234 (Шестьсот восемьдесят тысяч двести тридцать четыре) руб. 00 коп.

На шаге № 1 участником № 1 была предложена цена **714245 (Семьсот четырнадцать тысяч двести сорок пять) руб. 70 коп.**

Аукционист указал на участника № 1, объявил заявленную им цену как цену продажи, повторил её три раза, предложений со стороны участника № 2 не поступило.

Аукционист объявил о продаже имущества, назвал цену продажи и объявил победителя аукциона.

Победителем аукциона признан участник № 1 – физическое лицо - Дородных Сергей Александрович, паспорт серия 3804 №152603, выдан Поныровским РОВД Курской области 14.05.2004г., почтовый адрес: 306010, Курская область, Поныровский р-н, поселок Возы, ул. Светлова, дом 3, кв. 2.

Продажная цена имущества: 714245 (Семьсот четырнадцать тысяч двести сорок пять) руб. 70 коп., в том числе НДС.

Настоящий протокол с момента его утверждения Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности МО «Возовский сельсовет» Поныровского района Курской области.

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем в течение пяти рабочих дней после утверждения настоящего Протокола.

При уклонении (отказе) Победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

Подписи:

Председатель аукционной комиссии:



Р.Б. Хохлова

Аукционист:

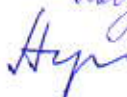


Д.А. Попов

Члены аукционной комиссии:



Н.И. Кобзева



С.П. Пуцаенко