

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, принадлежащий на праве собственности муниципальному образованию «Возовский сельсовет» расположенный на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области.

п. Возы

13 февраля 2020 года

Организатор торгов (продавец): Администрация Возовского сельсовета Поныровского района Курской области.

Повестка дня: Рассмотрение заявок, документов и признание претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов находящийся в собственности муниципального образования «Возовский сельсовет» Поныровского района Курской области, на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области, согласно информационному сообщению о проведении аукциона, на сайте www.torgi.gov.ru от 15 января 2020 года № 150120/17173666/01, а также на официальном сайте муниципального образования «Возовский сельсовет» Поныровского района Курской области (<http://vozovsky.ru/>), назначенного на 17 февраля 2020 года в 11 час. 00 мин., а именно земельного участка в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу.

Место заседания комиссии: Администрации Возовского сельсовета Поныровского района Курской области, расположенный по адресу: 306010, Курская область, Поныровский район, п. Возы, ул. Советская, дом 7, здание Администрации Возовского сельсовета Поныровского района Курской области, тел. 8(47135) 3-42-37, 3-42-38.

Процедура проведения и определения претендентов для участия в открытых торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов на территории Возовского сельсовета Поныровского района Курской области, согласно информационному сообщению о проведении аукциона, на сайте www.torgi.gov.ru от 15 января 2020 года № 150120/17173666/01, в газете «Знамя Победы» от 15 января 2020 года № 3 (7847), а также на официальном сайте муниципального образования «Возовский сельсовет» Поныровского района Курской области (<http://vozovsky.ru/>), проводилась с 12 час. 00 мин. по 12 час. 20 мин. (время московское) 13 февраля 2020 года.

На заседании комиссии должно присутствовать 5 человек, присутствовало 5 человек.

Никифорова Ольга
Геннадьевна

Заместитель главы администрации
Возовского сельсовета Поныровского района
Курской области (председатель комиссии)

Лопатина Раиса Ивановна

Специалист администрации Возовского

Лепина Ирина Михайловна	сельсовета Поныровского района Курской области (заместитель комиссии) Заведующая детским садом п. Возы «Светлячок» Поныровского района Курской области (секретарь комиссии)
Медведева Вера Ипполитовна	Специалист администрации Возовского сельсовета Поныровского района Курской области (член комиссии)
Самойлов Алексей Валерьевич	Консультант по информационным технологиям, муниципальным услугам и защите информации администрации Поныровского района Курской области (член комиссии – по согласованию)

Кворум имеется, комиссия правомочна (неправомочна)

Слушали: Никифорову О.Г., которая сообщила, что на основании постановления администрации Возовского сельсовета Поныровского района Курской области от 09.01.2020 № 01 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» объявлен аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с приложением к протоколу, который будет проводиться 17 февраля 2020 года в 11 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 306010, Курская область, Поныровский район, п. Возы, ул. Советская, д.7, здание Администрации Возовского сельсовета Поныровского района Курской области.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер стоимости права на заключение договоров аренды земельных участков.

По состоянию на 12 часов 20 минут 13 февраля 2020 года в адрес Администрации Возовского сельсовета Поныровского района поступила одна заявка на участие в аукционе:

Лот № 1

Характеристика земельного участка:

- площадь: 37 кв.м.;
- кадастровый номер: 46:18:110101:1040;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: объекты гаражного назначения;
- адрес: Курская область, Поныровский район, п. Возы;
- кадастровая стоимость - 10031,81 руб.;
- вид собственности: муниципальная собственность (регистрационная запись № 46:18:110101:1040-46/019/2020-1 от 24.10.2020);

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 1504 рубля 77 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной

стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок
376 рублей 19 копеек;

Срок аренды земельного участка – 10 лет

Заявка № 1 (регистр. № 1) от 16 января 2020 года 9 час. 18 мин. подана
Кобзевой Надеждой Ивановной, адрес регистрации: Курская область,
Поныровский район, п. Возы, ул. Комсомольская, д. 23, кв. 11.

Комиссия рассмотрела документы, предоставленные претендентом на
соответствие требованиям и условиям, установленным в извещении о
проведении аукциона, и требованиям, установленным Земельным кодексом
Российской Федерации и законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих
принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона по
продаже права аренды земельного участка Лота № 1, Кобзеву Надежду
Ивановну.

В соответствии с п.9 и п. 13 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ, признать
аукцион не состоявшимся в связи с единственным участником аукциона.

Заключить договор аренды земельного участка с Кобзевой Н.И. по
начальной цене предмета аукциона (1504 рубля 77 копеек).

Председатель комиссии _____ *Никифорова* О.Г. Никифорова

Заместитель председателя комиссии _____ *Лопатина* Р.И. Лопатина

Секретарь комиссии _____ *Лепина* И.М. Лепина

Члены комиссии:

_____ *Медведева* В.И. Медведева

_____ *Самойлов* А.В. Самойлов